

Протокол № 6

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д.12**

**ЗАТО Комаровский
поселок Комаровский**

27 февраля 2023 г.

Место проведения: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 12, подъезд 1.

Дата проведения собрания: очно-заочная часть собрания состоялась 27 февраля 2023 г. в 10 часов 35 минут.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 10 часов 45 минут 27 февраля 2023 года.

Дата и место подсчета голосов: в 10 часов 45 минут 27 февраля 2023 г. ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 12, подъезд 1

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д.12 проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Управляющая компания – муниципальное унитарное предприятие «Коммунально-эксплуатационное предприятие» Городского округа Закрытое административно-территориальное образование Комаровский Оренбургской области (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский); ОГРН 1025602138781; ИНН 5618005106.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д. 12, собственники владеют 3478,3 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 3478,3 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 2, приняли участие собственники и их представители в количестве 2 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу) владеющие 2241,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 64,44 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: **27.02.2023 г.**

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, I подъезд.

Время проведения общего собрания: **10 ч 35 мин.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Бондарева А.А., директор Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревич Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности №10 от 11.01.2023 г., собственник кв.1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,20,22,28,31,32,33,36,39,40,41,43,44,47,48,49,50,51,54,55,56,58, 59,60,61,64,65,66,67,68,70,71,73,74,75,76,77,78,79,80

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревич Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности №10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,20,22,28,31,32,33,36,39,40,41,43,44,47,48,49,50,51,54,55,56,58,59, 60,61,64,65,66,67,68,70,71,73,74,75,76,77,78,79,80

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2241,6	100 %	0	0	0	0

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Бондарева А.А., директор Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работник Управляющей компании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работник Управляющей компании.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2241,6	100 %	0	0	0	0

3. По третьему вопросу: Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

СЛУШАЛИ: *Бондарева А.А., директор Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖИЛИ: Согласовать с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу: Согласовано использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2241,6	100 %	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу: Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

СЛУШАЛИ: *Бондарева А.А., директор Управляющей компании.*

ПРЕДЛОЖИЛИ: Согласовать с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу: Согласовано проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2241,6	100 %	0	0	0	0

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий размещение на информационных досках МКД сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
- 6) Копия письма администрации ГО ЗАТО Комаровский Оренбургской области исх.№ 527 от 09.02.2023 г.
- 7) Решения собственника помещения в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Ол (подпись) (Исидоров Н.В.) (расшифровка подписи) 27.02.2023. (дата)

Секретарь общего собрания Борис (подпись) (Борисов Е.А.) (расшифровка подписи) 27.02.2023. (дата)

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов:

Бескровная Маргарита Викторовна, представитель собственника помещений, действующая по доверенности № 7 от 11.01.2023 г. собственник кв. 1,2,4,5,8,9,10,11,13,14,15,16,17,18,19,20,22,24,25,26,28,30,31,32,33,34,36,38,39,40,42,43,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,57,59,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80.

Счетная комиссия общего собрания Бескровная (подпись) (Бескровная М.В.) (расшифровка подписи) 27.02.2023 (дата)

Чернышова Надежда Сергеевна, представитель собственника помещений, действующая по доверенности № 9 от 11.01.2023 г. собственник кв. 1,2,4,5,8,9,10,11,13,14,15,16,17,18,19,20,22,24,25,26,28,30,31,32,33,34,36,38,39,40,42,43,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,57,59,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80.

Счетная комиссия общего собрания Чернышова (подпись) (Чернышова Н.С.) (расшифровка подписи) 27.02.2023 (дата)

Приложение № 1
к протоколу общего собрания
собственников помещений
многоквартирного дома

Реестр собственников помещений

многоквартирного дома № 12 по улице Комарова принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3478,3 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1259,15 м²;

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 2219,15 м² или 63,79 %.

Количество квартир – 80 .

№	ФИО	№ кв.	Площадь помещения	Кол-во голосов, которыми обладает собственник
1	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КОМАРОВСКИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1025602138088, свидетельство о государственной регистрации права собственности 56АА 129750 от 11.01.2006 г., запись регистрации № 56-56-38/008/2005-308 от 12.01.2006 г представитель: Политов Виктор Григорьевич, действующий по доверенности № 19 от 08.02.2022 г.	1,2,5,6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,20,22, 28,31,32,33,36,39, 40,41,43,44,47,48, 49,50,51,54,55,56, 58,59,60,61,64,65, 66,67,68,70,71,73, 74,75,76,77,78,79, 80	2219,15	2219,15
2	Нетудыхата Кристина Сергеевна, общая долевая собственность, № 56-56-12/010/2013-092 от 28.06.2013 г., доля в праве 1/2.	03	44,7	22,35
3	Нетудыхата Сергей Андреевич, общая долевая собственность, № 56-56-12/010/2013-092 от 28.06.2013 г., доля в праве 1/2	03	44,7	22,35
4	Жаркимбаев Асылбек Абсакиевич, собственность, № 56-56-12/016/2014-411 от 13.11.2014 г.	04	44,1	44,1
5	Мартынова Фаузния Рифевна, общая собственность ,№ 56-56/020-56/020/013/2015-1483/2 от 16.12.2015 г., доля в праве 1/2	16	44,1	22,05
6	Мартынов Радион Денисович, общая собственность ,№ 56-56/020-	16	44,1	22,05

	56/020/013/2015-1483/3 от 16.12.2015 г., доля в праве 1/2			
7	Кулманов Руслан Мухамеджанович, собственность, № 56:46:0101012:1639- 56/015/2018-1 от 04.07.2018г	17	30,5	30,5
8	Жуматаев Марат Амерканович, собственность, № 56-56/020- 56/020/013/2015-29/2 от 28.05.2015г.	18	40,8	40,8
9	Итбаева Тамаша Самбетовна, общая собственность, № 56-56-12/008/2014-135 от 30.05.2014г., доля в праве 1/2	19	44,7	22,35
10	Итбаев Ермек Амангалиевич, общая собственность, № 56-56-12/008/2014-135 от 30.05.2014г., доля в праве 1/2	19	44,7	22,35
11	Шевердина Татьяна Викторовна, общая собственность, №56-56-12/002/2012-455 от 09.06.2012г., доля в праве 1/3	21	44,1	14,7
12	Шевердин Сергей Николаевич, общая собственность, №56-56-12/002/2012-455 от 09.06.2012г., доля в праве 1/3	21	44,1	14,7
13	Шевердин Павел Сергеевич, общая собственность, №56-56-12/002/2012-455 от 09.06.2012г., доля в праве 1/3	21	44,1	14,7
14	Мамонт Ольга Вазгеновна, собственность №56-56/020- 56/020/013/2015-612/2 от 17.08.2015г	23	54,4	54,4
15	Артунян Мария Фёдоровна , собственность №56-56-12/008/2014-128 от 30.05.2014г	24	44,3	44,3
16	Гойденко Сергей Викторович, общая собственность, №56-56/020- 56/020/013/2015-1045/2 от 28.10.2015г, доля в праве 1/2	25	44,1	22,05
17	Гойденко Ксения Сергеевна, общая собственность, №56-56/020- 56/020/013/2015-1045/3 от 28.10.2015г, доля в праве 1/2	25	44,1	22,05
18	Талкамбаева Динара Ирситовна, собственность №56:46:0101012:1878- 56/015/2017-5 от 30.06.2017г	26	44,6	44,6
19	Нурмуканова Лилия Зинуировна, собственность №56:46:0101012:1659- 56/264/2021-2 от 20.01.2021г.	27	54,4	54,4
20	Жукова Дина Андреевна, собственность №56-56-12/009/2013-357 от 28.05.2013г	29	44,1	44,1
21	Клименко Валерий Александрович, общая собственность №56:46:0101012:1624-56/015/2017-1 от 07.12.2017г., доля в праве 1/2	30	44,1	22,05
22	Клименко Антонина Васильевна, общая собственность №56-56-12/022/2011-505 от 26.10.2011., доля в праве 1/2	30	44,6	22,3
23	Муканова Айнаш Касеновна, собственность №56:46:0101012:2028- 56/264/2020-5 от 15.12.2020г	34	44,6	44,6

24	Буршуков Айдархан Зинакабдинович, собственность №56:46:0101012:1674-56/015/2019-2 от 11.10.2019г	35	54,4	54,4
25	Турканов Алексей Викторович, собственность №56:46:0101012 от 24.04.2019г.	37	44,1	44,1
26	Нурмуканова Лилия Зинуровна, общая собственность №56-56-12/012/2013-017 от 23.08.2013г., общая доля 1/2	38	44,6	22,3
27	Рахматуллин Ринат Валиевич, общая собственность №56-56-12/012/2013-017 от 23.08.2013г., общая доля 1/2	38	44,6	22,3
28	Рыбакова Лариса Юрьевна, собственность №56-56/020-56/020/201/2016-1095/2 от 26.04.2016г	42	54,7	54,7
29	Алябьева Ирина Вячеславовна, собственность №56:46:0101012:1879-56/015/2017-3 от 21.02.2017г	45	44,9	44,9
30	Золотаревская Ольга Николаевна, собственность №56-56/015-56/015/254/2016-3/2 от 06.06.2016г	46	54,7	54,7
31	Бахтеева Гульмира Сатыевна, собственность №56-56/020-56/020/201/2016-587/2 от 16.03.2016г	52	44,3	44,3
32	Болдырева Светлана Анатольевна, собственность №56:46:0101012:1847-56/015/2019-2 от 26.03.2019г	53	45,00	45,00
33	Алтаев Абиляхан Елеусович, общая собственность №56-56/020-56/020/010/2015-475/2 от 25.05.2015г., доля в праве 1/2	57	44,9	22,45
34	Алтаев Бауржан Абиляханович, общая собственность №56-56/020-56/020/010/2015-475/3 от 25.05.2015г., доля в праве 1/2	57	44,9	22,45
35	Гугенгеймер Николай Артурович, собственность №56-56-12/012/2013-483 от 29.10.2013г	62	44,1	44,1
36	Резник Зия Евдакбаковна, собственность №56-56-12/016/2014-413 от 13.11.2014г	63	40,8	40,8
38	Жаркимбаева Светлана Тулепбергеновна, общая собственность №56:40:0101008:244-56/015/2018-4 от 11.12.2018г., доля в праве 1/2	72	30,4	15,2
39	Жаркимбаев Асылбек Абсакиевич, общая собственность №56:40:0101008:244-56/015/2018-4 от 11.12.2018г., доля в праве 1/2.	72	30,4	15,2

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:
ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.12

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.12 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: **27.02.2023 г.**

Место проведения общего собрания ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.12, I подъезд.

Время проведения общего собрания: **10 ч 35 мин.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.
4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

14.02.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский

улица
КОМАРОВА 12

НОМЕРА ТЕЛЕФОНОВ ЭКСТРЕННОЙ ПОМОЩИ

МВД России по ЗАТО Комаровский	3-41-21
Военная прокуратура	3-31-58
Диспетчерия по ГО/ООЗ (с-бач)	0012-20-53
Диспетчерия по ГОСЗ (с-бач 35430)	2-85-19
Диспетчерия МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский	2-07-91
Служба медицинской помощи	003 2-40-24
Служба скорой медицинской помощи	003 2-40-50
ПСЧ №33 г.Ачинск	2-85-55
СПСЧ №3 СУ МЧС России	
Юго-Восточный территориальный отдел	
Управление Охотничьих служб по надзору	
и охране животного мира по надзору	
и биологическим ресурсам в Ойротской области	
Аварийная газовая служба	(333726-90-77)
СДДС	(04)
Государственная ветеринарная инспекция	(112) 2-10-33
по Ойротской области	(333741-69-02)

ВНИМАНИЕ
ОПАСНАЯ ЗОНА
ПРОХОД ЗАПРЕЩЕН

КОВИЯ ВЕРНА

администратор

МУП «КЭП»

ГО ЗАТО Комаровский

8-987-777-77-58

ПОПКИ ЖИЗНИ
С ЧИСТОЙ ВЕСЕЛОСТЬЮ
8-905-895-88-13

8 (965) 691-93-86
ИПОТЕКА

с 1 января 2023 года

24 рубля за 1 кв.м.

1-30-91

HACE

КОПИЯ ВЕРНА
ЮРИСКОНСУЛЬТ
КОП-КОП
ТО ЗАТО Комаровские

Грузчики(18+) и газель с ЗАТО
8-901-114-26-02

БАНКРОТСТВО
НОВИИ ЖИЗНЬ
С ЧИСТОГО ЛИСТА
8-905-895-88-13
ПРОЦЕДУРА ЧИСТОГО ЛИСТА




ВАМ ЗВОНЯТ
 С ПОМОЩЬЮ
 ЦЕНТРАЛЬНОЙ
 ТЕЛЕФОННОЙ
 СЛУЖБЫ

ПРЕДСТАВЛЯЮ
 СОТРУДНИКАМ
 ЦЕНТРАЛЬНОЙ
 ТЕЛЕФОННОЙ
 СЛУЖБЫ



POCOT BECTH
ANNIE KAPTH

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ:

Не дай себя
обмануть!
Присоединяйся
к группе
в Telegram
"МЫ ВМЕСТЕ!"

@irmeste

БАНКРОТСТВО1

ПОЛНОЕ СПИСАНИЕ ДОЛГОВ

РЕШЕНИЕ ОПЛАТА ЗА РЕЗУЛЬТАТ,

ПРИСТЫ

ДИСКУТАЦИЯ БЕСПЛАТНО

ПОДАРИТЕ ВАШЕЙ ВАННЕ НОВУЮ ЖИЗНЬ

НОВАЯ ВАННА

Гостя

ТАШНІЯ БЕСПЛАТН

КОНС. ТАПИЯ БЕСПЛАТН.

ПОДЪЕЗД №4 КВ. 61-80

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 12

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д. 12 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: **27.02.2023 г.**

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д. 12, 1 подъезд.

Время проведения общего собрания: **10 ч 35 мин.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или

БАНКРОТСТВО

НАЧНИ ЖИЗНЬ
С ЧИСТОГО ЛИСТА!

8-905-895-88-13

КОНСУЛЬТАЦИИ

-ДО 3-х

-НА ПР
ДОМОВ

ГОРА

И

City Group
БЮРО НЕДВИЖИМОСТИ (И У)

8 (965) 691-93-

ИПОТЕК

- БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗН
- БЕЗ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ДОХОД
- С ПЛОХОЙ КРЕДИТНОЙ ИСТО
- РАБОТА СО ВСЕМИ ВИДАМИ
- СЕРТИФИКАТОВ
- КОНСУЛЬТАЦИЯ БЕСПЛАТ

ые водители автотранспорта!

работ по очистке снега с применением
сам: ул. Комарова д. 12-16, убедительно
не оставлять автомобили на тротуарах

КОПИЯ ВЕРНА
юрисконсульт
МУП «КЭП»

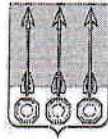
ОТВЕТСТВО

Приложение № 4
к протоколу общего собрания
собственников помещений
многоквартирного дома

**Список присутствующих лиц, принявших участие
в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме
очно-заочного голосования, многоквартирного дома № 12 по улице Комарова**

Присутствующие лица:

№	ФИО	№ кв.	Кол-во голосов, которым и обладает собствен ник	Подпись собственника помещения (представите ля)
1	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО- ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КОМАРОВСКИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1025602138088, свидетельство о государственной регистрации права собственности 56АА 129750 от 11.01.2006 г., запись регистрации № 56-56-38/008/2005-308 от 12.01.2006 г представитель: Купревич Александр Владимирович, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г.	1,2,5,6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,20,22, 28,31,32,33,36,39, 40,41,43,44,47,48, 49,50,51,54,55,56, 58,59,60,61,64,65, 66,67,68,70,71,73, 74,75,76,77,78,79, 80	2219,15	
2	Алтаев Абиляхан Елеусович, общая собственность №56-56/020- 56/020/010/2015-475/2 от 25.05.2015г., доля в праве 1/2	57	22,45	



Администрация Городского округа Закрытое Административно-
территориальное образование Комаровский Оренбургской области
462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а
E-mail: zato_kom@list.ru

11.01. 2023 г. № 10

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Купревичу Александру Владимировичу, заместителю главы ГО ЗАТО Комаровский - руководителю отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

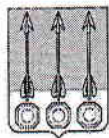
Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур

КОПИЯ ВЕРНА
юрисконсульт
МУП «КЭП»
ГО ЗАТО Комаровский



Администрация Городского округа Закрытое Административно-
территориальное образование Комаровский Оренбургской области
462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а
E-mail: zato_kom@list.ru

11.01.2023 г. № 9

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Чернышевой Надежде Сергеевне, главному специалисту отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

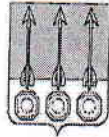
Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур

КОПИЯ ВЕРНА
юриисконсулт
МУП «КЭД»
ГО ЗАТО Комаровский



Администрация Городского округа Закрытое Административно-
территориальное образование Комаровский Оренбургской области
462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а
E-mail: zato_kom@list.ru

11.01. 2023 г. № 4

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Бескровной Маргарите Викторовне, главному специалисту отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур

КОПИЯ ВЕРНА
юрисконсульт
МУП «КЭП»
ГО ЗАТО Комаровский



Администрация
Городского округа
ЗАТО Комаровский
Оренбургской области

462781, Оренбургская область,
ЗАТО Комаровский, ул. Южная, 29а
тел./факс (35368)2-20-65
E-mail: zato_kom@list.ru

09.01.2013 № 521

Р/м
Бондарев

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский

Директору
Бондареву А.А.

Уважаемый Александр Александрович!

Администрация ГО ЗАТО Комаровский Оренбургской области просит инициировать проведение общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.2, 4 и 12, согласно приложенных проектов сообщений.

Приложение – 3 л.

Глава ГО ЗАТО Комаровский

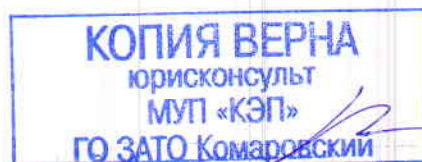
[Handwritten signature]

В.Ю. Мазур

[Handwritten cross mark]

[Handwritten signature]

Локтеев Александр Сергеевич
8 (35368) 2-25-67



09 *01* *20*
311

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.2

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.2 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.2

I подъезд.

Время проведения общего собрания:

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.
4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

08.02.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский



**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.4

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.4 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.4

I подъезд.

Время проведения общего собрания:

Повестка дня общего собрания:

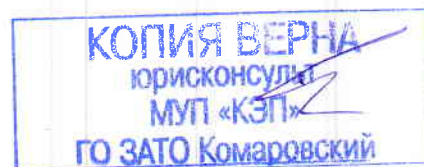
1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.
4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

08.02.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский



**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.12

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.12 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания

Место проведения общего собрания ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.12

I подъезд.

Время проведения общего собрания:

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.
4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

08.02.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский



**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),
расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский,
ул. Комарова, д.12**

Администрация ГО ЗАТО Комаровский

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д. 29 «а»

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения кв. 1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14, 15,20,22,28,31,32,33,36,39,40,41,43,44,47,48,49,50,51,54,55,56,58,59,60,61,64,65,66,67,68,70,71,73,74, 75,76,77,78,79,80 (нужное подчеркнуть)

на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности 56АА 129750 от 11.01.2006 г., запись регистрации № 56-56-38/008/2005-308 от 12.01.2006 г (документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 3478,3 кв.м., доля собственника помещения 1

Количество голосов собственника – 2219,15

Срок передачи решений до 10 часов 45 минут 27 февраля 2023 года.

Представитель собственника по доверенности № 10 от « 11 » января 2023 г.

Купревич Александр Владимирович

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу- Избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревича Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности №10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,20,22,28,31,32,33, 36,39,40,41,43,44,47,48,49,50,51,54,55,56,58,59,60,61,64,65,66,67,68,70 71,73,74,75,76,77,78,79,80	✓		
2	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу - Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работник Управляющей компании	✓		
3	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу - Согласовано использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС	✓		
4	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу- Согласовано проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.01.2023.

(дата голосования)

СК

(подпись)

Купревич АВ.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),
расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский,
ул. Комарова, д. 12**

Антонов Александр Алексеевич

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 12 кв. 57

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения кв. № 57.

(нужное подчеркнуть)

на основании (Собственность 56-56/020/52/020/010/2015-475/2 от 25-05-2015)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 41,9 кв.м., доля собственника помещения 1/2

Количество голосов собственника – 22,45

Срок передачи решений до 10 часов 45 минут 27 февраля 2023 года.

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу- Избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревича Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности №10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,20,22,28,31,32,33, 36,39,40,41,43,44,47,48,49,50,51,54,55,56,58,59,60,61,64,65,66,67,68,70 71,73,74,75,76,77,78,79,80	✓		
2	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу - Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работник Управляющей компании	✓		
3	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу - Согласовано использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС	✓		
4	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу- Согласовано проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

27-02-23

(дата голосования)

Антонов

(подпись)

Антонов А.Е.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____