

1007

Протокол № 5
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 4

ЗАТО Комаровский
поселок Комаровский

27 февраля 2023 г.

Место проведения: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 4, 1 подъезд

Дата проведения собрания: очно-заочная часть собрания состоялась 27 февраля 2023 г. в 10 часов 15 минут.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 10 часов 30 минут 27 февраля 2023 года.

Дата и место подсчета голосов: в 10 часов 30 минут 27 февраля 2023 года ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 4, 1 подъезд.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 4 проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Управляющая компания – муниципальное унитарное предприятие «Коммунально-эксплуатационное предприятие» Городского округа Закрытое административно-территориальное образование Комаровский Оренбургской области (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский); ОГРН 1025602138781; ИНН 5618005106.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 4, собственники владеют 4250,6 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 4250,6 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 4, приняли участие собственники и их представители в количестве 2 человека (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу) владеющие 3484,44 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 81,97 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.4 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: 27.02.2023 г.

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.4, I подъезд.

Время проведения общего собрания: 10 ч. 15 мин.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

4. **Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.**

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Бондарева А.А., директор Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревич Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19,20,21,22,24,25,26,27,28, 29,30,31,32,34,36,37,38,39,43,44,45,47,48,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72, 73,75,76,78,79,

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревич Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,30,31,32,34,36,37,38,39,43,44,45,47,48, 52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,75,76,78,79.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3484,44	100 %	0	0	0	0

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Бондарева А.А., директор Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работника Управляющей компании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работника Управляющей компании.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3484,44	100 %	0	0	0	0

3. По третьему вопросу: Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

СЛУШАЛИ: *Бондарева А.А., директор Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖИЛИ: Согласовать с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу: Согласовано использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3484,44	100 %	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу: Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

СЛУШАЛИ: *Бондарева А.А., директор Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу: Согласовано проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3484,44	100 %	0	0	0	0

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий размещение на информационных досках МКД сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
- 6) Копия письма администрации ГО ЗАТО Комаровский Оренбургской области исх.№527 от 09.02.2023 г. на 4 в 1 экз.
- 7) Решения собственника помещения в многоквартирном доме на 2 в 1 экз.

Председатель общего собрания Ок (подпись) Исеевич А.В. (расшифровка подписи) 27.02.2023. (дата)

Секретарь общего собрания В.П. (подпись) Фролова А.И. (расшифровка подписи) 27.02.2023. (дата)

Сведения о лицах, проводивших подсчёт голосов:

Бескровная Маргарита Викторовна, представитель собственника помещений, действующая по доверенности № 7 от 11.01.2023 г. собственник кв. 1,2,4,5,8,9,10,11,13,14,15,16,17,18,19,20, 22,24,25,26,28,30,31,32,33,34,36,38,39,40,42,43,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,57,59,62,63,64,65,66, 67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80.

Счетная комиссия общего собрания Бескровная М.В. (подпись) Бескровная М.В. (расшифровка подписи) 27.02.2023. (дата)

Чернышова Надежда Сергеевна, представитель собственника помещений, действующая по доверенности № 9 от 11.01.2023 г. собственник кв. 1,2,4,5,8,9,10,11,13,14,15, 16,17,18,19,20,22,24,25,26,28,30,31,32,33,34,36,38,39,40,42,43,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,57,59, 62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80.

Счетная комиссия общего собрания Чернышова Н.С. (подпись) Чернышова Н.С. (расшифровка подписи) 27.02.2023. (дата)

Реестр собственников помещений

многоквартирного дома № 4 по улице Комарова принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома – 4250,6 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 784,56 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 3466,04 м² или 81,54 %.

Количество квартир – 80.

№	ФИО	№ кв.	Площадь помещений	Кол-во голосов, которыми обладает собственник
1	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КОМАРОВСКИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1025602138088, свидетельство о государственной регистрации права собственности 56АА 129620 от 21.12.2005 г., запись регистрации № 56-56-38/008/2005-073 от 20.12.2005 г. представитель: Политов Виктор Григорьевич, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 19 от 08.02.2022 г.	1,2,3,5,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,16,17,19 20,21,22,24,25,26,27 28,29,30,31,32,34, 36,37,38,39,43,44,45 47,48,52,53,54,55,56 57,58,59,60,61,62, 63,64,65,66,67,68,69 70,71,72,73,75,76,78 79.	3466,04	3466,04
2	Логинова Светлана Ивановна, собственность, №56-56/020-56/020/008/2015-105/2 от 24.02.2015г.	04	44,2	44,2
3	Ратанова Любовь Алексеевна, собственность, №56-56-38/004/2010-296 от 29.06.2010г.	06	40,8	40,8
4	Баскакова Валентина Юрьевна, собственность, №56-56/015-56/015/254/2016-1477/2 от 02.12.2016г.	18	40,8	40,8
5	Авдеева Людмила Александровна, собственность, №56-56-12/002/2014-403 от 25.02.2014г.	23	99,3	99,3
6	Хохлова Александра Георгиевна, собственность, №56-56-12/012/2013-455 от 25.10.2013г.	33	43,9	43,9
7	Венцковская Наталья Константиновна, общая долевая собственность, №56-56/020-56/020/201/2016-1093/2 от	35	55,2	18,4

	26.04.2016г., доля в праве 1/3			
8	Венцовский Ярослав Олегович, общая долевая собственность, №56-56/020-56/020/201/2016-1093/3 от 26.04.2016г., доля в праве 1/3	35	55,2	18,4
9	Венцовский Егор Олегович, общая долевая собственность, №56-56/020-56/020/201/2016-1093/4 от 26.04.2016г., доля в праве 1/3	35	55,2	18,4
10	Баранникова Евгения Ивановна, общая долевая собственность, №56:46:01010101:062-56/015/2018-2 от 30.07.208г., доля в праве 1/2	40	44,2	22,1
12	Баранников Денис Валерьевич, общая долевая собственность, №56:46:01010101:062-56/015/2018-2 от 30.07.208г., доля в праве 1/2	40	44,2	22,1
13	Снигаренко Анна Александровна, общая долевая собственность, №56-56/020-56/020/201/2016-1465/2 от 02.06.2016г., доля в праве 1/3	41	44	14,66
14	Семёнова Екатерина Юрьевна, общая долевая собственность, №56-56/020-56/020/201/2016-1465/3 от 02.06.2016г., доля в праве 1/3	41	44	14,66
15	Снигаренко Антон Владимирович, общая долевая собственность, №56-56/020-56/020/201/2016-1465/4 от 02.06.2016г., доля в праве 1/3	41	44	14,66
16	Ларькина Клавдия Сергеевна, общая долевая собственность, №56-56-12/002/2012-252 от 29.03.2012г., доля в праве 1/2	42	54,7	27,35
17	Ларькин Владимир Владимирович, общая долевая собственность, №56-56/020-56/020/013/2015-377/2 от 08.07.2015г., доля в праве 1/2	42	54,7	27,35
18	Языков Анатолий Викторович, общая долевая собственность, №56-56-12/007/2014-003 от 12.03.2014г., доля в праве 1/2	46	54,7	27,35
19	Языкова Светлана Фёдоровна, общая долевая собственность, №56-56-12/007/2014-003 от 12.03.2014г., доля в праве 1/2	46	54,7	27,35
20	Бондаренко Елена Владимировна, общая долевая собственность, №56-56-12/002/2014-093 от 28.01.2014г., доля в праве 1/3	49	44,00	14,66
21	Бондаренко Алина Игоревна, общая долевая собственность, №56-56-12/002/2014-093 от 28.01.2014г., доля в праве 1/3	49	44,00	14,66
22	Бондаренко Дарья Игоревна, общая долевая собственность, №56-56-	49	44,00	14,66

	12/002/2014-093 от 28.01.2014г., доля в праве 1/3			
23	Сорокин Евгений Геннадьевич, собственность, №56-56/020-56/020/201/2016-589/2 от 16.03.2016г., от 16.03.2016г.	50	54,7	54,7
24	Седельникова Наталья Викторовна, общая долевая собственность, №56-56/015-56/015/254/2016-1503\2 от 20.12.2016г., доля в праве 1/2	51	45,00	22,5
25	Седельников Денис Дмитриевич, общая долевая собственность, 56-56/015-56/015/254/2016-1503\3 от 20.12.2016г., доля в праве 1/2	51	45,00	22,5
26	Такисуриин Владислав Раисович, собственность, № 56-56-12/001/2014-512 от 27.05.2014г.	74	44,3	44,3
27	Орлова Людмила Александровна, собственность, №56-56/020-56/020/201/2016-422/2 от 29.02.2016г., от 29.02.2016г.	77	44,7	44,7
28	Бекбергенова Супарна Кадыровна, общая долевая собственность, №56-56/020-56/020/002/2015-233/2 от 24.02.2015г., доля в праве 1/2	80	30,1	15,05
29	Бекбергенова Карина Тулегеновна, №56-56/020-56/020/002/2015-233/3 от 24.02.2015г., доля в праве 1/2	80	30,1	15,05

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.4

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.4 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: **27.02.2023 г.**

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.4, I подъезд.

Время проведения общего собрания: **10 ч. 15 мин.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.
4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

14.02.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский

улица
КОМАРОВА 4

НОМЕРА ТЕЛЕФОНОВ ЭКСТРЕННОЙ ПОМОЩИ	
МО МВД России по ЗАТО Комаровский	2-11-21
Военная прокуратура	2-11-58
Дежурный по РОВД г. Ясный	(02) 2-20-52
Дежурный по ФСБ (в/ч 55430)	2-28-19
Диспетчер МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский	2-07-81
Скорая медицинская помощь	(03) 2-05-24
ПСЧ №33 г. Ясный	(01) 2-09-20
СПСЧ №3 СУ ФПС №31 МЧС России	2-85-55
Юго-Восточный территориальный отдел	
Управления Федеральной службы по надзору	(3537) 26-90-77
в сфере защиты прав потребителей	(04)
и благополучия человека в Оренбургской области	(112) 2-10-32
Аварийная газовая служба	
ЕДДС	(3532) 43-69-02
Государственная жилищная инспекция	
по Оренбургской области	

ВНИМАНИЕ
СПАСНАЯ ЗОНА
ПРОХОД ЗАПРЕЩЕН

КОПИЯ ВЕРНА
юрисконсульт
МУП «КЭП»
ГО ЗАТО К.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
ПО ГОРОДУ ОБЛАСТИ РОССИИ
89878603791



подъезд №1
КВ. 1-20

БАНКРОТСТВО

Судебно-арбитражная практика
КОНСУЛЬТАЦИИ БЕСПЛАТНО

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»...

Судебная практика по вопросам признания должника банкротом, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

Судебная практика по вопросам оспаривания сделок должника, удовлетворения требований кредиторов...

КОПИЯ ВЕЩЕЙ
ЮРИСКОНСУЛЬТАТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ГО ЗАТО КА...

8-987-777-77-58

8-901-114-26-02

KB. 21-40

КОНСУЛЬТАЦИИ БЕСПЛАТНЫ

MS-1

подъезд №3
КВ. 41-60

БАНКРОТСТВО

ЮРИСТЫ

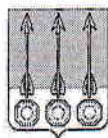
КОПИЯ
ИЗ
НАПР. ()
ГО ЗАТО 13.08.2011

Приложение № 4
к протоколу общего собрания
собственников помещений
многоквартирного дома

**Список присутствующих лиц, принявших участие
в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в
форме очно-заочного голосования, многоквартирного дома № 4 по улице Комарова.**

Присутствующие лица:

№	ФИО	№ кв.	Кол-во голосов, которыми обладает собственн ик	Подпись собственни ка помещения (представит еля)
1	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО- ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КОМАРОВСКИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1025602138088, свидетельство о государственной регистрации права собственности 56АА 129620 от 21.12.2005 г., запись регистрации № 56-56-38/008/2005-073 от 20.12.2005 г. представитель: Купревич Александр Владимирович, представитель собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г.,	1,2,3,5,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,16,17, 19,20,21,22,24,25, 26,27,28,29,30,31, 32,34,36,37,38,39, 43,44,45,47,48,52, 53,54,55,56,57,58, 59,60,61,62,63,64, 65,66,67,68,69,70, 71,72,73,75,76,78 79.	3466,04	
2	Венцковская Наталья Константиновна, общая долевая собственность, №56- 56/020-56/020/201/2016-1093/2 от 26.04.2016г., доля в праве 1/3	35	18,4	



Администрация Городского округа Закрытое Административно-территориальное образование Комаровский Оренбургской области

462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а

E-mail: zato_kom@list.ru

11.01. 2023 г. № 10

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Купревичу Александру Владимировичу, заместителю главы ГО ЗАТО Комаровский - руководителю отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

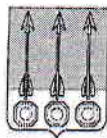
Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур





Администрация Городского округа Закрытое Административно-
территориальное образование Комаровский Оренбургской области
462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а
E-mail: zato_kom@list.ru

11.01. 2023 г. № 9

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Чернышевой Надежде Сергеевне, главному специалисту отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

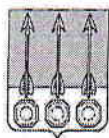
Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур





Администрация Городского округа Закрытое Административно-территориальное образование Комаровский Оренбургской области

462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а

E-mail: zato_kom@list.ru

11.01. 2023 г.

№ 7

ДОВЕРЕННОСТЬ

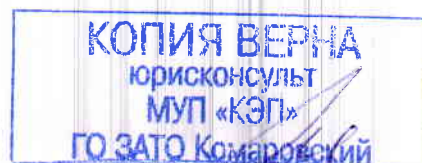
Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Бескровной Маргарите Викторовне, главному специалисту отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур





Администрация
Городского округа
ЗАТО Комаровский
Оренбургской области

462781, Оренбургская область,
ЗАТО Комаровский, ул. Южная, 29а
тел./факс (35368)2-20-65
E-mail: zato_kom@list.ru

09.02.2013 № 514

Решение

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский

Директору
Бондареву А.А.

Уважаемый Александр Александрович!

Администрация ГО ЗАТО Комаровский Оренбургской области просит инициировать проведение общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.2, 4 и 12, согласно приложенных проектов сообщений.

Приложение – 3 л.

Глава ГО ЗАТО Комаровский

[Handwritten signature]

В.Ю. Мазур

[Handwritten cross mark]

Ок

Локтеев Александр Сергеевич
8 (35368) 2-25-67



09 02 2013 381

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:
ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.2

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.2 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.2

I подъезд.

Время проведения общего собрания:

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.
4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

08.02.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский



**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.4

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.4 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.4

I подъезд.

Время проведения общего собрания:

Повестка дня общего собрания:

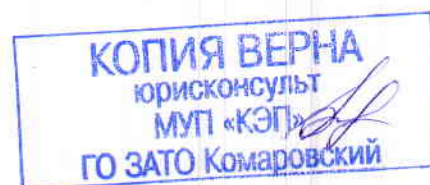
1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.
4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

08.02.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский



**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.12

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.12 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.12

I подъезд.

Время проведения общего собрания:

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Согласование с собственниками многоквартирного дома на использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.
4. Согласование с собственниками многоквартирного дома на проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

08.02.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский



**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),
расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский,
ул. Комарова, д. 4**

Администрация ГО ЗАТО Комаровский

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)

ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д. 29 «а»

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения кв.

1,2,3,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,30,31,32,34,36,37,38,39,43,44,45,47,48,
52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,75,76,78,79.

(нужное подчеркнуть)

на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности 56АА 129620 от
21.12.2005 г., запись регистрации № 56-56-38/008/2005-073 от 20.12.2005 г.

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 4250,6 кв.м., доля собственника помещения 1

Количество голосов собственника – 3466,04

Срок передачи решений до 10 часов 30 минут 27 февраля 2023 года.

Представитель собственника по доверенности №10 от « 11 » января 2023 г.

Купревич Александр Владимирович

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревич Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19,20,21,22, 24,25,26,27,28,29,30,31,32,34,36,37,38,39,43,44,45,47,48,52,53,54,55,56 57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,75,76,78,79.	✓		
2	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работника Управляющей компании.	✓		
3	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу: Согласовано использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС			
4	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу: Согласовано проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

24.07.2023г.

(дата голосования)

OK

(подпись)

Купревич А.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),
расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский,
ул. Комарова, д. 4**

Венцковская Наталья Константиновна

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова, д. 4 кв.

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения кв _____

(нужное подчеркнуть)

на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности

56-56/010-56/010/15-1/2016 - 1093/2 от 26.04.2016

документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 55,2 кв.м., доля собственника помещения 1/3

Количество голосов собственника – 18,4

Срок передачи решений до 10 часов 30 минут 27 февраля 2023 года.

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревич Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19,20,21,22, 24,25,26,27,28,29,30,31,32,34,36,37,38,39,43,44,45,47,48,52,53,54,55,56 57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,75,76,78,79.	✓		
2	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работника Управляющей компании.	✓		
3	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу: Согласовано использование общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома) в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС	✓		
4	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу: Согласовано проведение ремонтных работ общедомового имущества (подвального помещения многоквартирного дома), для его обустройства в качестве заглубленного укрытия согласно требованиям ГО и ЧС.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.02.2023

(дата голосования)

Венцковская Н.К.

(подпись)

Венцковская Н.К.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____