

КОР

Протокол № 10
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д.20

ЗАТО Комаровский
поселок Комаровский

04 мая 2023 г.

Место проведения общего собрания: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.3 «А» здание МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, кабинет директора.

Дата проведения собрания: очно-заочная часть собрания состоялась 04 мая 2023 г. в 10 часов 45 минут.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 10 часов 55 минут 04 мая 2023 года.

Дата и место подсчета голосов: в 10 часов 55 минут 04 мая 2023 г. ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.3 «А» здание МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, кабинет директора.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д.20 проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Управляющая компания – муниципальное унитарное предприятие «Коммунально-эксплуатационное предприятие» Городского округа Закрытое административно-территориальное образование Комаровский Оренбургской области (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский); ОГРН 1025602138781; ИНН 5618005106.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д. 20, собственники владеют 3484,2 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 3484,2 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д.20, приняли участие собственники и их представители в количестве 1 (двух) человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 2581,10 м² жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 74,08 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трёх человек.
4. Рассмотрение вопроса о предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на безвозмездное размещение и эксплуатацию (с круглосуточным доступом) оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения, домофонов пр.) на общем имуществе многоквартирного дома, заключение договора, а также разрешения на размещение рекламной информации, кабель-каналов и разрешения на подключение к ВРУ многоквартирного дома.
5. Рассмотрение вопроса о предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) производить монтаж на существующей Домофонной сети МКД оборудования Умного домофона.
6. Рассмотрение вопроса о предоставлении права АО «Уфанет» осуществить технологическое, в том числе опосредованное присоединение к сетям энергоснабжения многоквартирного жилого дома.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Штилевого В.С., главный инженер Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревича Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревича Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2581,10	100 %	0	0	0	0

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Штилевого В.С., главный инженер Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работником Управляющей компании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работником Управляющей компании.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2581,10	100 %	0	0	0	0

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

СЛУШАЛИ: *Штилевого В.С., главный инженер Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Купревич А.В., представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80

- Чернышова Н.С., представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 9 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80

- Бескровная М.В., представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 7 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Купревич А.В., представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80

- Чернышова Н.С., представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 9 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80

- Бескровная М.В., представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 7 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2581,10	100 %	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу: Рассмотрение вопроса о предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на безвозмездное размещение и эксплуатацию (с круглосуточным доступом) оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии,

видеонаблюдения, домофонов пр.) на общем имуществе многоквартирного дома, заключение договора, а также разрешения на размещение рекламной информации, кабель-каналов и разрешения на подключение к ВРУ многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Штилевого В.С., главный инженер Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать и разрешить АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на безвозмездное размещение и эксплуатацию (с круглосуточным доступом) оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения, домофонов пр.) на общем имуществе многоквартирного дома, заключить договор, а также разрешить размещение рекламной информации, кабель-каналов и разрешить подключение к ВРУ многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу: Согласовано и разрешено АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) безвозмездное размещение и эксплуатация (с круглосуточным доступом) оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения, домофонов пр.) на общем имуществе многоквартирного дома, заключение договора, а также разрешено размещение рекламной информации, кабель-каналов и разрешено подключение к ВРУ многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2581,10	100 %	0	0	0	0

5. По пятому вопросу: Рассмотрение вопроса о предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) производить монтаж на существующей Домофонной сети МКД оборудования Умного домофона.

СЛУШАЛИ: *Штилевого В.С., главный инженер Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать и разрешить АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) производить монтаж на существующей Домофонной сети МКД оборудования Умного домофона.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу: Согласовано и разрешено АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) производить монтаж на существующей Домофонной сети МКД оборудования Умного домофона.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2581,10	100 %	0	0	0	0

6. По шестому вопросу: Рассмотрение вопроса о предоставлении права АО «Уфанет» осуществить технологическое, в том числе опосредованное присоединение к сетям энергоснабжения многоквартирного жилого дома.

СЛУШАЛИ: *Штилевого В.С., главный инженер Управляющей компании*

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить право АО «Уфанет» осуществить технологическое, в том числе опосредованное присоединение к сетям энергоснабжения многоквартирного жилого дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу: Предоставить право АО «Уфанет» осуществить технологическое, в том числе опосредованное присоединение к сетям энергоснабжения многоквартирного жилого дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2581,10	100 %	0	0	0	0

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, оригинал у инициатора общего собрания, оригинал у председателя общего собрания.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3) Документ, подтверждающий размещение на информационных досках МКД сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.

4) Список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.

5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.

- 6) Документ, подтверждающий полномочия главного инженера Управляющей компании на 1 л., в 1 экз.
- 7) Копия письма АО «Уфанет» исх. № 284 от 21.04.2023 г. на 2 л., в 1 экз.
- 8) Копия проекта договора на размещение оборудования на 2 л. в 1 экз.
- 9) Решения собственника помещения в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания  (Мухомов А.В.) 04.05.2023
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания  (Воронцов В.А.) 04.05.2023
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Счетная комиссия общего собрания  (Чернышова Н.С.) 04.05.2023
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Счетная комиссия общего собрания  (Бесчастная М.В.) 04.05.2023
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Реестр собственников помещений

многоквартирного дома № 20 по улице Южная принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очного голосования.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3484,2 м²
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 903,1 м²;
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 2581,10 м² или 74,08 %.
Количество квартир – 80.

№	ФИО	№ кв.	Площадь помещения	Кол-во голосов, которыми обладает собственник
1	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КОМАРОВСКИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1025602138088, свидетельство о государственной регистрации права 56 АА № 129630 от 21.12.2005 г., кадастровый номер № 56-56-38/008/2005-196 от 20.12.2005 г. представитель: Купревича Александра Владимировича, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г.	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,12,13,14,16,18,20 21,22,23,26,28,29, 30,31,32,33,34,35,36 37,41,44,45,46,48,49, 50,51,52,53,54,56,57, 59,60,62,63,64,66,67, 68,69,71,74,75,76,77,79 80	2581,10	2581,10
2	Титова Марина Николаевна, собственность, №56-56/020/013/2015-23/2 от 27.05.2015 г.	15	44,6	44,6
3	Галята Татьяна Ивановна, общая долевая собственность №56-56-12/002/2014-405 от 25.02.2014 г., доля в праве 1/2	17	30,7	15,35
4	Григорова Елена Алексеевна, общая долевая собственность №56-56-12/002/2014-405 от 25.02.2014 г., доля в праве 1/2	17	30,7	15,35
5	Зайцева Валентина Ильинична, общая долевая собственность №56-56-38/002/2010-193 от 25.03.2010 г., доля в праве 1/2	19	44,6	22,3
6	Касьянов Андрей Владимирович, общая долевая собственность №56-56-38/002/2010-193 от 25.03.2010 г., доля в праве 1/2	19	44,6	22,3
7	Беркутова Эльфиз Хусаиновна, собственность, №56-56-12/018/2014-297 от 19.12.2014 г.	24	44,2	44,2
8	Дегтярева Ирина Владимировна, собственность, №56-56/020-56/020/013/2015-60/2 от 01.06.2015 г.	25	44,0	44,0
9	Баймбетова Айша Айсауытовна, собственность, №56:46:0101010:11785 от 04.02.2020 г.	27	54,9	54,9
10	Семенчева Любовь Николаевна собственность №56-56/020-67/020/201/2016-472/2 от 03.03.2016 г.	38	43,9	43,9
11	Тетюшева Анна Петровна собственность № 56:46:0101010:1635 от 17.07.2017 г.	39	54,9	54,9
12	Сыдыков Максут Тнышбаевич, собственность №56:46:0101010:1755-56/015/2020-5 от	40	44,3	44,3

	15.01.2020 г.			
13	Насыров Геннадий Камильевич, собственность №56-56/020-56/020/013/2015-1297/2 от 26.11.2015 г.	42	54,9	54,9
14	Ермыкпаева Фаридэ Амантаевна, собственность №56-56/020-56/020/013/2015-1491/2 от 16.12.2015 г.	43	44,7	44,7
15	Сазонова Наталья Николаевна, собственность №56:46:0101010:1598 от 12.09.2019 г.	47	44,7	44,7
16	Гончаренко Кристина Александровна, собственность №56:46:0101010:1816-56/264/2020-7 от 04.09.2020 г.	55	44,7	44,7
17	Ефименко Олег Викторович, общая долевая собственность №56-56-12/002/2014-395 от 25.02.2014 г. доля в праве 1/2.	58	54,8	27,4
18	Ефименко Надежда Викторовна, общая долевая собственность №56-56-12/002/2014-395 от 25.02.2014 г. доля в праве 1/2.	58	54,8	27,4
19	Кремчеев Радик Римович, собственность №56:46:0101010:1808-56/264/2021-3 от 20.12.2021 г.	61	44,1	44,1
20	Антошенко Раиса Самигуловна, собственность №56:46:0101010:1759 от 21.06.2017 г.	65	44,1	44,1
21	Ермолаев Юрий Иванович, собственность №56:46:0101010:1772 от 25.12.2017 г.	70	45,0	45,0
22	Криворучко Иван Александрович, собственность №56-56-12/011/2014-186 от 12.08.2014 г.	72	30,9	30,9
23	Ставриди Жанна Станиславна, собственность №56:46:0101010:1643 от 15.08.2019 г.	73	44,1	44,1
24	Сизова Оксана Викторовна, общая долевая собственность, №56:46:0101010:1787-56-56/015-56/015/254/2016-1246/1 от 12.10.2016 г., доля в праве 1/3	78	45,00	15,00
25	Майер Дмитрий Олегович, общая долевая собственность, №56:46:0101010:1787-56-56/015-56/015/254/2016-1246/2 от 12.10.2016 г., доля в праве 1/3	78	45,00	15,00
26	Сизова Анастасия Алексеевна, общая долевая собственность, №56:46:0101010:1787-56-56/015-56/015/254/2016-1246/3 от 12.10.2016 г., доля в праве 1/3	78	45,00	15,00

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Южная, д.20

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Южная д.20 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: 04.05.2023 г.

Место проведения общего собрания: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.3 «А» здание МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, кабинет директора.

Время проведения общего собрания: 10 ч 45 мин.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трёх человек.
4. Рассмотрение вопроса о предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на безвозмездное размещение и эксплуатацию (с круглосуточным доступом) оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения, домофонов пр.) на общем имуществе многоквартирного дома, заключение договора, а также разрешения на размещение рекламной информации, кабель-каналов и разрешения на подключение к ВРУ многоквартирного дома.
5. Рассмотрение вопроса о предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) производить монтаж на существующей Домофонной сети МКД оборудования Умного домофона.
6. Рассмотрение вопроса о предоставлении права АО «Уфанет» осуществить технологическое, в том числе опосредованное присоединение к сетям энергоснабжения многоквартирного жилого дома.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: ЗАТО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.3 «А» здание МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, кабинет директора, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>.

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

24.04.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский

Южная 20

ВНИМАНИЕ
ОПАСНАЯ ЗОНА
ПРОХОД ЗАПРЕЩЕН

КОП. ВЕРНА
ХОНСУЛ
КОП. КО
КОП. КОМАРОВСКИЙ

подъезд №2
КВ. 21-40



СЪЗНАТЕЛНА
ПРАВДА

NO SALES

[illegible]

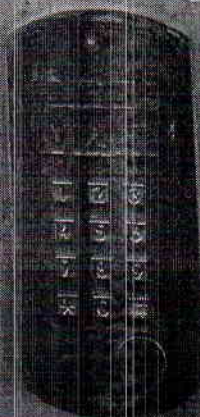
1. The first step in the process of identifying a problem is to define the problem. This involves identifying the symptoms and the underlying causes of the problem. Once the problem has been defined, the next step is to identify the stakeholders who are affected by the problem. This involves identifying the individuals, groups, and organizations that have an interest in the problem. The third step is to identify the resources that are available to address the problem. This involves identifying the people, money, and other resources that can be used to solve the problem. The fourth step is to develop a plan of action. This involves identifying the steps that need to be taken to solve the problem. The fifth step is to implement the plan. This involves putting the plan into action. The sixth step is to evaluate the results. This involves assessing the effectiveness of the plan and making adjustments as needed. The seventh step is to communicate the results. This involves sharing the results of the process with the stakeholders. The eighth step is to document the process. This involves creating a record of the process for future reference. The ninth step is to review the process. This involves evaluating the process and making improvements as needed. The tenth step is to repeat the process. This involves repeating the process as often as necessary to solve the problem.

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the current situation and the goals that need to be achieved. It is important to gather all relevant information and to define the scope of the problem.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

0-7-890-100-1

1944-1945
 1946-1947
 1948-1949
 1950-1951
 1952-1953
 1954-1955
 1956-1957
 1958-1959
 1960-1961
 1962-1963
 1964-1965
 1966-1967
 1968-1969
 1970-1971
 1972-1973
 1974-1975
 1976-1977
 1978-1979
 1980-1981
 1982-1983
 1984-1985
 1986-1987
 1988-1989
 1990-1991
 1992-1993
 1994-1995
 1996-1997
 1998-1999
 2000-2001
 2002-2003
 2004-2005
 2006-2007
 2008-2009
 2010-2011
 2012-2013
 2014-2015
 2016-2017
 2018-2019
 2020-2021
 2022-2023
 2024-2025
 2026-2027
 2028-2029
 2030-2031
 2032-2033
 2034-2035
 2036-2037
 2038-2039
 2040-2041
 2042-2043
 2044-2045
 2046-2047
 2048-2049
 2050-2051
 2052-2053
 2054-2055
 2056-2057
 2058-2059
 2060-2061
 2062-2063
 2064-2065
 2066-2067
 2068-2069
 2070-2071
 2072-2073
 2074-2075
 2076-2077
 2078-2079
 2080-2081
 2082-2083
 2084-2085
 2086-2087
 2088-2089
 2090-2091
 2092-2093
 2094-2095
 2096-2097
 2098-2099
 2100-2101
 2102-2103
 2104-2105
 2106-2107
 2108-2109
 2110-2111
 2112-2113
 2114-2115
 2116-2117
 2118-2119
 2120-2121
 2122-2123
 2124-2125
 2126-2127
 2128-2129
 2130-2131
 2132-2133
 2134-2135
 2136-2137
 2138-2139
 2140-2141
 2142-2143
 2144-2145
 2146-2147
 2148-2149
 2150-2151
 2152-2153
 2154-2155
 2156-2157
 2158-2159
 2160-2161
 2162-2163
 2164-2165
 2166-2167
 2168-2169
 2170-2171
 2172-2173
 2174-2175
 2176-2177
 2178-2179
 2180-2181
 2182-2183
 2184-2185
 2186-2187
 2188-2189
 2190-2191
 2192-2193
 2194-2195
 2196-2197
 2198-2199
 2200-2201
 2202-2203
 2204-2205
 2206-2207
 2208-2209
 2210-2211
 2212-2213
 2214-2215
 2216-2217
 2218-2219
 2220-2221
 2222-2223
 2224-2225
 2226-2227
 2228-2229
 2230-2231
 2232-2233
 2234-2235
 2236-2237
 2238-2239
 2240-2241
 2242-2243
 2244-2245
 2246-2247
 2248-2249
 2250-2251
 2252-2253
 2254-2255
 2256-2257
 2258-2259
 2260-2261
 2262-2263
 2264-2265
 2266-2267
 2268-2269
 2270-2271
 2272-2273
 2274-2275
 2276-2277
 2278-2279
 2280-2281
 2282-2283
 2284-2285
 2286-2287
 2288-2289
 2290-2291
 2292-2293
 2294-2295
 2296-2297
 2298-2299
 2300-2301
 2302-2303
 2304-2305
 2306-2307
 2308-2309
 2310-2311
 2312-2313
 2314-2315
 2316-2317
 2318-2319
 2320-2321
 2322-2323
 2324-2325
 2326-2327
 2328-2329
 2330-2331
 2332-2333
 2334-2335
 2336-2337
 2338-2339
 2340-2341
 2342-2343
 2344-2345
 2346-2347
 2348-2349
 2350-2351
 2352-2353
 2354-2355
 2356-2357
 2358-2359
 2360-2361
 2362-2363
 2364-2365
 2366-2367
 2368-2369
 2370-2371
 2372-2373
 2374-2375
 2376-2377
 2378-2379
 2380-2381
 2382-2383
 2384-2385
 2386-2387
 2388-2389
 2390-2391
 2392-2393
 2394-2395
 2396-2397
 2398-2399
 2400-2401
 2402-2403
 2404-2405
 2406-2407
 2408-2409
 2410-2411
 2412-2413
 2414-2415
 2416-2417
 2418-2419
 2420-2421
 2422-2423
 2424-2425
 2426-2427
 2428-2429
 2430-2431
 2432-2433
 2434-2435
 2436-2437
 2438-2439
 2440-2441
 2442-2443
 2444-2445
 2446-2447
 2448-2449
 2450-2451
 2452-2453
 2454-2455
 2456-2457
 2458-2459
 2460-2461
 2462-2463
 2464-2465
 2466-2467
 2468-2469
 2470-2471
 2472-2473
 2474-2475
 2476-2477
 2478-2479
 2480-2481
 2482-2483
 2484-2485
 2486-2487
 2488-2489
 2490-2491
 2492-2493
 2494-2495
 2496-2497
 2498-2499
 2500-2501
 2502-2503
 2504-2505
 2506-2507
 2508-2509
 2510-2511
 2512-2513
 2514-2515
 2516-2517
 2518-2519
 2520-2521
 2522-2523
 2524-2525
 2526-2527
 252



КОПИЯ ВЕРНА
ДРОСКОМ СУП
МУТ ЖЭП

подъезд №3
КВ. 41-60

УКРЫТИЕ

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СЪЕЗДА СОБЫТИИ
ПОДЪЕЗДА И ЧАСТИ ОБЪЕКТА
ПО АДРЕСУ
г. МОСКВА, ул. Комаровский, д. 41-60

Всего в подъезде №3, кв. 41-60 проживает 12 человек. Из них 6 человек являются собственниками помещений, 6 человек – нанимателями. В настоящее время в подъезде №3, кв. 41-60 отсутствуют общие собрания собственников помещений и нанимателей помещений. В связи с этим, в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.03.2002 № 21-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также с требованиями Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», необходимо провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.03.2002 № 21-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также с требованиями Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации». Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.03.2002 № 21-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также с требованиями Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».



КОПИЯ ВЕРНА
ЮРИСКОНСУЛТ
МУП «КЭП»
ГО ЗАГО Комаровский

987-777-77

подъезд №4
КВ. 61-80

Привет!
Тут интернет

Ростелеком

1992-1993 02-76

С. 10

HC

932 55 1993

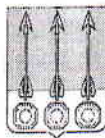
УЧЕБНИК № 1 ЖУ
Знакомьтесь с изданием от нас самих
Слово «Гарантия» и др.
Методы теплового и сухого тумана
Гарантия выполнения услуг

КОПИЯ ВЕРНА
«Росконсуль
МУП «КЭП»

**Список присутствующих лиц, принявших участие
в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в
форме очно-заочного голосования, многоквартирного дома № 20 по улице Южная**

Присутствующие лица:

№	ФИО	№ кв.	Кол-во голосов, которыми обладает собственни к	Подпись собственни ка помещения (представит еля)
1	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО- ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КОМАРОВСКИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1025602138088, свидетельство о государственной регистрации права 56 АА № 129630 от 21.12.2005 г. кадастровый номер № 56-56- 38/008/2005-196 от 20.12.2005 г. представитель: Купревич Александр Владимирович, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г	1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10,11,12,13,14, 16,18,20,21,22, 23,26,28,29,30, 31,32,33,34,35, 36,37,41,44,45, 46,48,49,50,51, 52,53,54,56,57, 59,60,62,63,64, 66,67,68,69, 71,74,75,76,77, 79,80.	2581,10	



Администрация Городского округа Закрытое Административно-
территориальное образование Комаровский Оренбургской области
462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а
E-mail: zato_kom@list.ru

11.01. 2023 г. № 10

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Купревичу Александру Владимировичу, заместителю главы ГО ЗАТО Комаровский - руководителю отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур





Администрация Городского округа Закрытое Административно-территориальное образование Комаровский Оренбургской области
462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а
E-mail: zato_kom@list.ru

11.01. 2023 г. № 9

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Чернышевой Надежде Сергеевне, главному специалисту отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

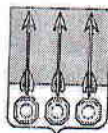
Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур





Администрация Городского округа Закрытое Административно-территориальное образование Комаровский Оренбургской области

462781, тел/факс 2-20-65, ул.Южная д.29а

E-mail: zato_kom@list.ru

11.01. 2023 г.

№ 4

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация ГО ЗАТО Комаровский, в лице главы ГО ЗАТО Комаровский Мазура Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, доверяет Бескровной Маргарите Викторовне, главному специалисту отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации ГО ЗАТО Комаровский, быть представителем на общих собраниях собственников многоквартирных домов, принимать решения и голосовать по вопросам, указанным в повестке дня, принимать решение и голосовать в интересах Доверителя по всем вопросам повесток дня Общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, в том числе указанным в ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть инициатором созыва внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов муниципального жилищного фонда ЗАТО Комаровский Оренбургской области.

Доверенность действительна до 31 декабря 2023 года.

Глава ГО ЗАТО Комаровский



В.Ю.Мазур



Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301001

Администрация ГО ЗАТО Комаровский
(наименование организации)

**Распоряжение
о возложении обязанностей
директора МУП «КЭП»
ГО ЗАТО Комаровский**

Номер документа	Дата составления
30-к	31.03.2023

1. Возложить на

	Дата
с	01.04.2023 г.
по	-

Шпилевого Вадима Сергеевича
(фамилия, имя, отчество)

Табельный номер

МУП «КЭП» ЗАТО Комаровский
(структурное подразделение)
главного инженера

обязанности директора

(должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)
на период до назначения на должность основного работника
(условия приема на работу, характер работы)

2. Установить Шпилевому В.С. с 01.04.2023 г. доплату за исполнение дополнительной работы в размере 50% от должностного оклада директора МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский в месяц.

Основание: письменное согласие Шпилевого В.С. на выполнение дополнительной работы от 31.03.2023 г.

Руководитель организации

(подпись)



В.Ю. Мазур

(расшифровка подписи)

КОПИЯ ВЕРНА

31.03.2023

подпись

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунально-эксплуатационное предприятие» Государственного округа Запорожское административно-территориальное объединение Комаровский Оренбургской области		
31.	03	2023 г.
Вх. №	963	

КОПИЯ ВЕРНА
юрисконсульт
МУП «КЭП»
ГО ЗАТО Комаровский

(личная подпись)

С распоряжением работник ознакомлен

2023 г.



Орский филиал АО «Уфанет»
462428, Российская Федерация, Оренбургская область,
город Орск, улица Краматорская, дом 4Б.

ИНН 0278109628 БИК 048073601
КПП 561443001 ОГРН 1050204596914

р/с 407 028 104 060 000 634 82
Отделение №8598 Сбербанк России
к/с 301 018 103 000 000 006 01

Тел./факс: (3537) 37-20-01
e-mail: ufanet@orsk.ufanet.ru

Исх. № 284 от 21.04.2023г.
На № от

Руководителю
МУП «КЭП» ГО
ЗАТО Комаровский
Шпилевому В.С.
пгт. ЗАТО Комаровский,
ул. Комарова, д.3А
тел.8(35368)2-27-16

Уважаемый Вадим Сергеевич!

Прошу провести собрания собственников, согласно повестке дня
(Приложение 1) и заключить договор с АО «Уфанет» на размещение
оборудования

Приложения:

1. Повестка дня

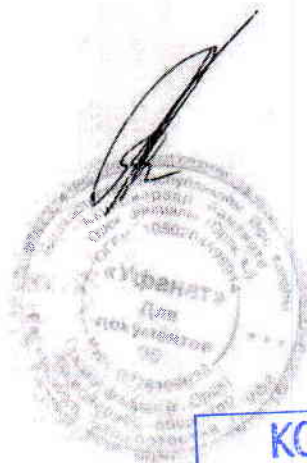
С уважением,

Директор

Орского филиала АО «Уфанет»

А.Н. Топильчук

Исполнитель: Саитов Сергей Викторович
8-987-771-78-22



**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова, д.____

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский) – инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д._____ в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: _____ г.

Место проведения общего собрания: _____.

Время проведения общего собрания: _____

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трёх человек.
4. Рассмотрение вопроса о предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на безвозмездное размещение и эксплуатацию (с круглосуточным доступом) оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения, домофонов пр.) на общем имуществе многоквартирного дома, заключение договора, а также разрешения на размещение рекламной информации, кабель-каналов и разрешения на подключение к ВРУ многоквартирного дома.
5. Рассмотрение вопроса о предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) производить монтаж на существующей Домофонной сети МКД оборудования Умного домофона.
6. Рассмотрение вопроса о предоставлении права АО «Уфанет» осуществить технологическое, в том числе опосредованное присоединение к сетям энергоснабжения многоквартирного жилого дома.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: ЗАО Комаровский, пос.Комаровский, ул.Комарова д.3 «А» здание МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский, _____, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>.

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

_____.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАО Комаровский



ПРОЕКТ

Договор №

г. Орск

г. _____

Акционерное общество «Уфанет», именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице директора Орского филиала АО «Уфанет» Топильчук Александры Николаевны, действующего на основании положения о филиале и доверенности № 30 от 01.02.2023 г. с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Владелец» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Владелец предоставляет Оператору места для размещения оборудования связи, оборудования системы видеонаблюдения, радиооборудования, оборудования системы «Умный домофон» и прокладки линий связи (стены, крыша, технический этаж, входная группа, подъездное пространство несущие конструкции и наружные части фасадов зданий/жилых домов и т.п.), а также места для размещения оптического кабельного ввода, магистрального кабеля, в том числе и на крыше объекта (далее – Места для размещения оборудования и линий связи), подключение точки к ВРУ объектов, расположенных по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору (далее – Места для размещения оборудования и линий связи) с правом подключения собственников, арендаторов, субарендаторов и иных владельцев и/или пользователей, в том числе находящихся в здании (далее – Клиентов) в данный момент и в последующем, и предоставления им услуг связи по договорам, заключаемым между Оператором и Клиентами.

2. Владелец гарантирует, что обладает всеми необходимыми правами и полномочиями на подписание настоящего договора, все необходимые разрешения и одобрения на заключение настоящего договора в соответствии с действующим законодательством РФ имеются.

3. Владелец обеспечивает круглосуточный стационарный доступ каналообразующего и коммутационного оборудования связи, оборудования системы видеонаблюдения, радиооборудования Оператора к сети электропитания напряжением 220 В.

4. Владелец дает согласие на присоединение оборудования связи, оборудования системы видеонаблюдения, радиооборудования отдельными линиями электропитания от вводного устройства (вводно-распределительного устройства, главного распределительного щита, либо с непосредственным присоединением к питающей линии сетевой организации), а также обеспечивает круглосуточный доступ представителей Оператора к Местам для размещения оборудования и линиям связи Оператора, с соблюдением правил противопожарного режима в РФ и правил техники безопасности на объектах, а также круглосуточный доступ к ВРУ, согласно утвержденного списка в Приложении №3.

5. Места для размещения оборудования и линий связи определяются Оператором, исходя из технической и иной возможности, по согласованию сторон, а также в соответствии с действующими нормативно-техническими требованиями РФ. Места для размещения оборудования и линий связи, уже существующие в здании на момент подписания настоящего договора, считаются согласованными.

Согласование Владелец предоставления Мест для размещения оборудования и линий связи для Оператора не образует прав и обязанностей Сторон, вытекающих из арендных отношений, и регулируется исключительно нормами действующего законодательства РФ в области связи.

6. В случае проведения Владелец плановых работ, влекущих необходимость изменения Мест для размещения оборудования и линий связи, а также создающих угрозу повреждения либо уничтожения оборудования связи, оборудования системы видеонаблюдения, радиооборудования и/или линий связи Оператора, Владелец обязуется письменно уведомить о проведении указанных работ Оператора за 5 (Пять) рабочих дней до начала работ. Стороны в соответствии с Федеральным законом «О связи», обязуются достигнуть соглашения о внесении

Оператор: _____

Владелец: _____

КОПИЯ ВЕРНА
юридический
МУП «КЭП»
ГО ЗАТО Комаровский

необходимых изменений в Места для размещения оборудования и линий связи перед началом работ.

7. В случае обнаружения повреждений, уничтожений, иного хищения линий связи, оборудования связи Оператора, возникновения аварийных ситуаций в Местах для размещения оборудования и линий связи, Владелец уведомляет об этом Оператора по телефону службы эксплуатации: 8(3537) 37-37-37.

8. Оборудование связи, линии связи, оборудование системы видеонаблюдения, радиооборудование, устанавливаемые в рамках настоящего договора, являются исключительной собственностью Оператора.

9. Обслуживание оборудования связи, оборудования системы видеонаблюдения, радиооборудования и линий связи Оператора производится только Оператором. Доступ к оборудованию связи, оборудованию системы видеонаблюдения, радиооборудованию и линиям связи Оператора предоставляется только представителям Оператора, либо уполномоченным Оператором лицам. Владелец не вправе самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц осуществлять работы, способные повлечь изменение, нарушение целостности, повреждение оборудования связи, оборудованию системы видеонаблюдения, радиооборудования и линий связи Оператора. В случае проведения таких работ Владелец несет ответственность за сохранность оборудования связи, линий связи, оборудования системы видеонаблюдения, радиооборудования, установленных Оператором в рамках настоящего договора.

10. Оборудование связи, оборудование системы видеонаблюдения, радиооборудование и линии связи могут использоваться Оператором для предоставления услуг связи третьим лицам как транзитный узел связи, при этом Оператор вправе производить необходимые для этого работы, обслуживание и прочие действия с оборудованием связи, оборудованием системы видеонаблюдения, радиооборудованием и линиями связи. Схема транзита согласовывается с Владелцем.

11. Оператор вправе безвозмездно размещать рекламные и/или информационные материалы в Местах для размещения оборудования и линий связи, а также на оборудовании связи, на информационных досках, и специальных местах для рекламы.

12. Плата за использование Оператором Мест для размещения оборудования и линий связи на объектах не взимается.

13. Плата за электроэнергию, потребленную оборудованием связи Оператора, осуществляется на основании договора, заключенного между Оператором и энергоснабжающей организацией. Оператор предоставляет Владельцу копию подписанного договора с энергоснабжающей организацией.

14. Владелец согласовывает в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения всю необходимую документацию Оператора для заключения договора с энергоснабжающей организацией и передает согласованную документацию Оператору в тот же срок.

15. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

16. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует бессрочно. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке по требованию Оператора, заявленному за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, в случае отсутствия производственной необходимости.

17. После прекращения настоящего договора Оператор передает Владельцу Места для размещения оборудования и линий связи, с учетом естественного износа.

18. Все изменения и дополнения действительны, если они оформляются дополнительными соглашениями к настоящему договору.

19. Стороны обязуются в течение 5 (пяти) рабочих дней информировать друг друга в письменном виде об изменении своих уполномоченных представителей, адресов и иных реквизитов, указанных в настоящем договоре. Уведомления и сообщения могут направляться электронным почтой, средствами факсимильной связи с последующей доставкой оригиналов, заказной почтой или курьером с подтверждением о вручении адресату, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

20. В случае уклонения адресатом от получения уведомления, сообщения, а также в случае когда адресат письменно не сообщит отправителю об изменении адреса и реквизитов и

Оператор: _____

Владелец: _____

уведомление будет доставлено по ранее указанному адресатом адресу или реквизитам, адресат несет полную ответственность за недоставку или невозможность доставки уведомления, а уведомление считается надлежаще доставленным.

20. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

21. К настоящему договору приложены следующие документы:

Приложение № 1: Список адресов для размещения оборудования и линий связи.

Приложение № 2: Акт на предоставление Мест для размещения оборудования и линий связи.

Приложение №3: Список представителей для круглосуточного доступа к ВРУ.

Приложение №4: Технические условия и схема

Реквизиты Сторон:

	Оператор:	Владелец:
Наименование организации	АО «Уфанет»	
Местонахождение	450001, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, Проспект Октября, д. 4/3	
Почтовый адрес	450001, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, Проспект Октября, д. 4/3	
Местонахождение и почтовый адрес филиала	462428, Оренбургская область, г.Орек, ул.Краматорская, д.4Б	
Р/с	40 702 810 406 000 063 482	
К/с	30 101 810 300 000 000 601	
БИ	048073601	
Полное наименование учреждения банка	г.Балкирском отделении № 8598 Сбербанка России,	
к/с	г.Уфа	
ИНН	0278109628	
ОГРН	1050204596914	
КПП	581813001	
Е-mail	6566orsk.ufanet.ru	
☐ (факс)	83527737-37-37	

Оператор:

Владелец:

Директор Оренского филиала

АО «Уфанет»

_____/А.Н. Топильчук

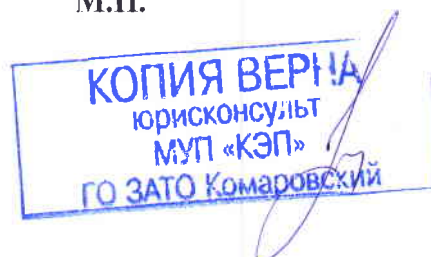
«____» _____ 2023 г.

М.П.

_____/

«____» _____ 2023г.

М.П.



Сторона: _____

Владелец: _____

Список адресов для размещения оборудования и линий связи

[illegible]

КОПИЯ ВЕРНА
юриисконсуьт
МУП «КЭП»
ГО ЗАТО Комаровский

One's top:

Владелец: _____

Акт
на предоставление Мест для размещения
оборудования и линий связи

г. Орск

« ____ » _____ 2023 г.

Акционерное общество «Уфанет», именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице директора Орского филиала АО «Уфанет» Рябова Сергея Ивановича, действующего на основании положения о филиале и доверенности № 30 от 01.02.2023г. с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Владелец» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт на предоставление Мест для размещения оборудования и линий связи (далее - Акт) к Договору № _____ от _____ 2023 г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Во исполнение условий Договора Владелец предоставил, а Оператор получил места для размещения оборудования связи, оборудования системы видеонаблюдения, радиосвязи, оборудования системы «Умный домофон» и прокладки линий связи (стены, крыша, технический этаж, входная группа, подъездное пространство несущие конструкции и наружные части фасадов зданий/жилых домов и т.п.), а также места для размещения оптического ввода, магистрального кабеля, в том числе и на крыше объекта, подключения точки к ВРУ объектов, расположенных по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору, с правом подключения собственников, арендаторов, субарендаторов и иных владельцев и/или пользователей, находящихся в здании (далее – Клиентов) в данный момент, в будущем, и предоставления им услуг связи по договорам, заключаемым между Оператором и Клиентами.

Моментом начала оказания услуг по Договору является дата подписания настоящего Акта.

Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в 2-х экземплярах, в одном для каждой из Сторон.

Оператор:

Владелец:

Директор Орского филиала
АО «Уфанет»

_____/ А.Н. Топильчук

_____/

« ____ » _____ 2023 г.

« ____ » _____ 2023 г.

М.П.

М.П.



Список адресов для размещения оборудования и линий связи

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	УДОСТОВЕРЕНИЕ



Приложение № 4
к Договору № _____ от _____ 2023 г.

Технические условия и схема

КОПИЯ ВЕРНА
юриисконсуьт
МУП «КЭП»
ГО ЗАТО Комеровский

Оператор: _____

Владелец: _____

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),
расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский,
ул. Южная, д.20**

Администрация ГО ЗАТО Комаровский

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д. 29 «а»

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59, 60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80.

(нужное подчеркнуть)

на основании свидетельства о государственной регистрации права 56 АА № 129630 от 21.12.2005 г. кадастровый номер № 56-56-38/008/2005-196 от 20.12.2005 г.

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 3484,2 кв.м., доля собственника помещения 1

Количество голосов собственника – 2581,10

Срок передачи решений до 10 часов 55 минут 04 мая 2023 года.

Представитель собственника по доверенности № 10 от «11» января 2023 г.

Купревич Александр Владимирович

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу - избрать председателем общего собрания собственников помещений Купревича Александра Владимировича, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22, 23,26, 28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59, 60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80	✓		
2	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу - Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Ворончук Екатерину Анатольевну, работник Управляющей компании	✓		
3	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу - Избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за её состав в целом: - Купревич Александр Владимирович, представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 10 от 11.01.2023 г, собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22, 23,26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56 57,59,60,62,63,64,66,67,68,69,71,74,75,76,77,79,80. - Чернышева Н.С., представителя собственника помещений, действующий по доверенности № 9 от 11.01.2023 г, собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33, 34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67 68,69,71,74,75,76,77,79,80. - Бескровная М.В., представителя собственника помещений, действующий по доверенности №7 от 11.01.2023 г., собственник кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,20,21,22,23,26,28,29,30,31,32,33, 34,35,36,37,41,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,56,57,59,60,62,63,64,66,67 68,69,71,74,75,76,77,79,80.	✓		
4	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу - Согласовано и разрешено АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) безвозмездное размещение и эксплуатация (с круглосуточным доступом) оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения, домофонов пр.) на общем имуществе многоквартирного дома, заключение договора, а также разрешено размещение рекламной информации, кабель-каналов и разрешено подключение к ВРУ многоквартирного дома.	✓		
5	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу: Согласовано и разрешено АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) производить			

	монтаж на существующей Домофонной сети МКД оборудования Умного домофона.	✓		
6	РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу: Предоставить право АО «Уфанет» осуществить технологическое, в том числе опосредованное присоединение к сетям энергоснабжения многоквартирного жилого дома.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

09.05.2023

(дата голосования)

О

(подпись)

Исупов А.Б.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____