

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ**  
**ПО АДРЕСУ:**  
**ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная , д. 20**

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) - инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, п. Комаровский, ул. Южная 20 в форме очно- заочного голосования.

Дата проведения общего собрания 25.03.2022 г.

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, п. Комаровский, ул. Южная д.20, I подъезд.

Время проведения общего собрания 11 ч 00 мин.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трёх человек.
4. Об использовании средств фонда капитального ремонта на усиление балконов 80-квартирного жилого дома по ул.Южная, д.20, ЗАТО Комаровский, п. Комаровский
5. Об использовании средств фонда капитального ремонта на ремонт фасада 80-квартирного жилого дома по ул.Южная, д.20, ЗАТО Комаровский, п. Комаровский
6. Утверждение предельно-допустимой стоимости работ по капитальному ремонту на усиление балконов 80- квартирного жилого дома по ул. Южная, д.20, ЗАТО Комаровский, п. Комаровский в размере 3 752 000 рублей, в том числе НДС по ставке 20%. Утверждение локально- сметной документации.
7. Утверждение предельно-допустимой стоимости работ по капитальному ремонту на ремонт фасада 80- квартирного жилого дома по ул. Южная, д.20, ЗАТО Комаровский, п. Комаровский в размере 1 708 702,80 рублей, в том числе НДС по ставке 20%. Утверждение локально- сметной документации.
8. Об утверждении размера взносов на капитальный ремонт МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная д.20, в размере минимального, установленного Постановлением Правительства Оренбургской области.
9. Утверждение сроков проведения капитального ремонта. Утверждение плана-графика работ.
10. Выбор источника финансирования капитального ремонта.
11. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться:

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, кабинет главного инженера, и на электронной площадке [www.kepzato.ru](http://www.kepzato.ru) , ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.