

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ**  
**ПО АДРЕСУ:**

**ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова , д. 12**

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) - инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12 в форме очно- заочного голосования.

Дата проведения общего собрания **10.03.2022 г.**

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, I подъезд.

Время проведения общего собрания: **14 ч 30 мин.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трёх человек.
4. Рассмотрение вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в связи с наличием необходимости, на основании акта технического состояния многоквартирного дома, с 2025 на 2024 год.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения проводимого в 2024 году в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в размере – 9 791 414,50 рублей, в том числе НДС по ставке 20%.
6. Рассмотрение вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта по ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в связи с наличием необходимости, на основании акта технического состояния многоквартирного дома, с 2025 на 2024 год.
7. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения проводимого в 2024 году в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в размере – 9 791 414,50 рублей, в том числе НДС по ставке 20%.
8. Рассмотрение вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта по ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в связи с наличием необходимости, на основании акта технического состояния многоквартирного дома, с 2025 на 2024 год.
9. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения проводимого в 2024 году в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в размере – 9 791 414,50 рублей, в том числе НДС по ставке 20%.
10. Рассмотрение вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта по ремонту подвала в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в связи с наличием необходимости, на основании акта технического состояния многоквартирного дома, с 2025 на 2040 год.
11. Рассмотрение вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта по ремонту фундамента в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в связи с наличием необходимости, на основании акта технического состояния многоквартирного дома, с 2025 на 2040 год.
12. Об утверждении размера взносов на капитальный ремонт МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Комарова д.12, в размере минимального, установленного Постановлением Правительства Оренбургской области.
13. Утверждение срока проведения капитального ремонта.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и подписывать соответствующие акты.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться:

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, кабинет главного инженера, и на электронной площадке [www.kepzato.ru](http://www.kepzato.ru) ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

28.02.2022 г.

Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский