

**СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ  
ПО АДРЕСУ:**

**ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д. 17**

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) - инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная д.17 в форме очно- заочного голосования.

Дата проведения общего собрания 02.12.2021 г.

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная д.17, I подъезд.

Время проведения общего собрания: 10 ч 00 мин.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трёх человек.
4. Рассмотрение вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта по ремонту и (или) переустройству крыши в МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул.Южная д.17, в связи с Расторжением Контракта с Подрядчиком от 05.10.2021 г., на основании «Решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта от 31.08.2021 г.», с 2021 на 2022 год.
5. Об утверждении размера взносов на капитальный ремонт МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная д.17, в размере минимального, установленного Постановлением Правительства Оренбургской области.
6. Об использовании средств фонда капитального ремонта на проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома по ул. Южная д.17, ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, в том числе работы по разработке проектно-сметной документации.
7. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома по ул. Южная д.17, ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский в сумме 4 037 813 рублей 00 коп. (четыре миллиона тридцать семь тысяч восемьсот тринадцать рублей), которая включает в себя: НДС, оплату услуг по разработке проектно – сметной документации в сумме 56 000 руб. 00 коп.( пятьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек), оплату услуг за переработку сметы по разработке проектно – сметной документации в сумме 14 000 руб. 00 коп.( четырнадцать тысяч рублей ноль копеек). Утверждение проектно – сметной документации.
8. Утверждение сроков проведения капитального ремонта. Утверждение план-графика работ.
9. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и подписывать соответствующие акты.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться:

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, кабинет главного инженера, и на электронной площадке [www.kepzato.ru](http://www.kepzato.ru)

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

22.11.2021 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский