

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная, д. 35

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании (МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский) - инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул.Южная д.35 в форме очно- заочного голосования.

Дата проведения общего собрания 30.01.2023 г.

Место проведения общего собрания ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная д.35, I подъезд.

Время проведения общего собрания: **10 ч 35 мин.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трёх человек.
4. Об использовании средств фонда капитального ремонта на капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по ул. Южная, д.35, ЗАТО Комаровский, п. Комаровский
5. Утверждение предельно-допустимой стоимости работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного жилого дома по ул. Южная, д.35, ЗАТО Комаровский, п. Комаровский в размере 5 015 599,32 рублей,(пять миллионов пятнадцать тысяч пятьсот девяносто девять рублей 32 копейки), в том числе НДС по ставке 20%. Утверждение локально- сметной документации.
6. Об утверждении размера взносов на капитальный ремонт МКД по адресу: ЗАТО Комаровский, пос. Комаровский, ул. Южная д.35, в размере минимального, установленного Постановлением Правительства Оренбургской области.
7. Утверждение сроков проведения капитального ремонта. Утверждение плана-графика работ.
8. Выбор источника финансирования капитального ремонта.
9. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, место или адрес, где с ними можно ознакомиться: МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский, и на электронной площадке www.kepzato.ru, ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>.

Дополнительно сообщаем, что в случае невозможности личного участия в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или нотариально удостоверенной.

18.01.2023 г. Инициатор

МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский